Ankara Büyükşehir Belediyesi

**Alt Yapı Koordinasyon Merkezi**

Müeyyideler Yönetmeliği

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar**

**Amaç ve Kapsam**

**MADDE 1 -** (1) Bu Yönetmeliğin amacı ve kapsamı; Ankara Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde Alt Yapı Koordinasyon Merkezinin sorumluluğunda olan yerlerde, Alt Yapı Koordinasyon Merkezi Alt Yapı Tesisleri Ruhsat İşlemleri ve Zemin Açımı Uygulama Yönetmeliğinin esaslarına ve ruhsat şartlarına uygun olmayan ruhsatlı çalışmalar ile bildirimsiz ve ruhsatsız kazı çalışmalarını engelleyerek alt ve üstyapıyı korumaktır.

**Dayanak**

**MADDE 2 -** (1) Bu Yönetmelik 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 8. maddesi, 5393 sayılı Belediye kanununun 14. Maddesi,15.maddesinin b bendi, 18. Maddesinin f bendi, 34. Maddesinin e bendi, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesine dayanılarak hazırlanmıştır.

**Tanımlar**

**MADDE 3 -** (1) Bu Yönetmeliğin uygulanmasında;

a) Alt Yapı: İçme suyu ve kanalizasyon projeleri, elektrik, doğalgaz, telefon, kablolu televizyon bağlantı hatları gibi telekomünikasyon projeleri, hafif raylı toplu taşıma ve metro projeleri, termal ısınma ve enerji besleme projeleri ve benzerleri gibi raylı toplu taşıma sistemleri ile yollar ve kaplamaları,

b) Modifiye Asfalt: Dayanıklılığı ve dayanımı arttırılmış asfalt.

c) Tranşe: Alt yapı tesislerinin içine yerleştirildiği ve üstünün usulüne göre kapatılarak eski haline getirilmesi gereken her türlü hendek ve çukur kazısını,

ç) Yol: İmar planlarında bir parselden karşı parsele kadar olan açıklık, tretuvar, trafik şeritleri ve refüjleri,

d) AYKOME: Alt Yapı Koordinasyon Merkezini,

e) Yatay Sondaj: Yüzeyde kazı yapmadan yeraltından alt yapı imalatı gerçekleştirme tekniğini,

ifade eder.

**İKİNCİ BÖLÜM**

**Müeyyide Usül ve Esasları**

**Cezalı Zemin Tahrip Ücreti**

**MADDE 4 -** (1) Ruhsatsız veya ruhsat şartlarına aykırı kazı yapılması halinde, Ankara Büyükşehir Belediye Meclisince her yıl belirlenen zemin tahrip ücretlerinin % 40 fazlası cezalı zemin tahrip ücreti olarak uygulanacaktır.

(2) Ödeme bildiriminden itibaren 30 gün içerisinde ruhsatlı çalışmalar için cezalı bedel, ruhsatsız ve bildirimsiz çalışmalar için cezalı bedel ile alt yapı tesisi açım ruhsatı bedeli ilgilisinden tahsil edilir.

**Ruhsatsız Kazı**

**MADDE 5 -** (1) AYKOME Şube Müdürlüğü’nce kazı sezonunda ruhsatsız çalışmanın tespiti halinde çalışma yapılan mevcut zeminin yürürlükteki cezai bedeli kadar, Modifiye asfalt olan yerlerde çalışma yapılması halinde ise çalışma yapılan mevcut zeminin yürürlükteki cezai bedelinin 2 (iki) katı kadar cezai bedel tahsil edilir. Ayrıca alt yapı açım tesisi ruhsatlandırılması da yapılır.

(2) AYKOME Şube Müdürlüğü’nce kazı sezonu dışında ruhsatsız çalışmanın tespiti halinde çalışma yapılan mevcut zeminin yürürlükteki cezai bedelinin 1,5 (bir buçuk) katı kadar, Modifiye asfalt olan yerlerde çalışma yapılması halinde ise çalışma yapılan mevcut zeminin yürürlükteki cezai bedelinin 4 (dört) katı kadar cezai bedel tahsil edilir. Ayrıca alt yapı tesisi açım ruhsatlandırılması da yapılır.

(3) Zemin kaplaması yapılırken AYKOME Şube Müdürlüğü’ne bildirim yapılarak ön ruhsatlandırma yapılabilir. Başkanlığımızdan alınan ön ruhsat için, 10 (on) iş günü içerisinde Alt yapı Tesisi Açım Ruhsatı alınır. 10 (on) iş günü içerisinde Alt yapı Tesisi Açım Ruhsatı alınmadan gerçekleştirilen çalışmalar, ruhsatsız olarak değerlendirilir ve AYKOME Müeyyideler Yönetmeliği’nin ilgili maddeleri çerçevesinde işlem yapılır.

**Ek Ruhsat**

**MADDE 6 -** (1)  Kazı ruhsatında belirtilen miktar ve cinsten fazla zemin açımı yapılmasının çalışma anında veya teminat iade aşamasında tespiti halinde 15 (on beş) iş günü içerisinde ek ruhsat alınması sağlanır. Ek ruhsat almadan yapılan işler cezai bakımdan 5. madde hükümlerine tabidir.

**Uygunsuz Zemin Kesimi**

**MADDE 7 -** (1) Çalışmalarda, ruhsatta aksi hüküm olmadığı sürece asfalt ve beton tretuvar zeminlerde zemin kesme makinesi kullanılacaktır. Zemin kesme makinesi kullanılmadığı veya eksik kullanıldığı durumlarda, sorunlu yanal yüzey toplam metresi ile kazı genişliğinin minimum 1 m. olacak şekilde çarpımı sonucu bulunan miktar kadar cezalı zemin tahrip bedeli tahsil edilir.

**Dolgu Malzemesi**

**MADDE 8 -** (1) Kazılan yerden çıkan malzeme toprak zemin hariç, tekrar dolgu malzemesi olarak kullanılmayacaktır. Yerine Yol Fenni Şartnamesine uygun stabilize malzeme doldurulacak ve sıkıştırılacaktır. Bu uygulama yapılmadığında; sorunlu tüm kazı alanı tespit edilir. Sorunlu olarak tespit edilen kazı alanı 2 (iki) kat cezalı stabilize zemin tahrip ücreti cinsinden değerlendirilerek ilgilisinden tahsil edilir.

**Zeminde Çökme Oluşumu**

**MADDE 9 -** (1) Kazılan yerin üst yapısının tamamlanmasından sonra asfalt veya

tretuvarda çökme oluşması halinde, 8. maddeye ilaveten bozulan mevcut zeminin cinsine göre cezalı bedel ilgilisinden tahsil edilir.

**Yatay Sondaj**

**MADDE 10 -** (1) AYKOME Şube Müdürlüğü tarafından açık kazı yapılmadan yatay sondaj tekniği ile verilen ruhsatlı çalışmalarda, açık kazı yapıldığı takdirde ilgili bölüm kadarına 5. Madde hükümleri uygulanır.

**Kazı Artıklarının Nakledilmemesi**

**MADDE 11 -** (1) Kazıdan çıkan toprak ve molozlar kesinlikle yolda veya tretuvarda bırakılmayacak ve kazı esnasında nakledilecektir. Toprak ve molozlar kaldırılmadığı takdirde ilgili kazı alanı tespit edilerek toprak cinsinden cezalı zemin tahrip bedelinin 5 (Beş) katı ilgilisinden tahsil edilir. Toprak ve molozlar ilgili Belediye tarafından kaldırılır ve kaldırma masrafları ayrıca ilgilisinden tahsil edilir.

**Trafik ve Emniyet Tedbirleri**

**MADDE 12 -** (1) Çalışmalar esnasında trafik ve yol emniyet tedbirleri; Türk Standartları Enstitüsü 12254 no’lu standardında belirtilen esaslar ile ilgili kanun ve mevzuata göre alınacaktır.

(2) Kamu Kurum ve Kuruluşları ile Büyükşehir Belediyesi ile Bağlı Kuruluşları ve Şirketleri, özel ve tüzel kişilerin çalışmalarında; tedbirlerin alınmadığı; işaret ve işaretlemeler ile bilgilendirme levhalarının olmadığı, belirlenen standartta kıyafet giyilmediği, Kurum çalışma tabelası ve tanıtıcı panolarının bulunmadığı, altyapı hatlarının belirlenmesi ve emniyeti için ikaz şeridi kullanılmadığı, onaylı trafik işaretleme projeleri ve ilgili güzergâha ait trafik müsaadesinin bulunmadığı tespit edildiğinde gerekli önlemlerin alınması sağlanarak işe devam edilir. Yukarıda belirtilen aksaklıkların meydana geldiği çalışılmakta olan bulvar, cadde veya sokak için her yıl Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi’nce belirlenen cezai bedel uygulanır.

**Güzergâh Değişimi**

**MADDE 13 -** (1) AYKOME Şube Müdürlüğü’nün izni olmaksızın güzergah değiştirilerek yapılacak çalışmalar ruhsatsız çalışma gibi kabul edilerek, 5. Madde hükümleri uygulanır.

**Arıza Halleri**

**MADDE 14 -** (1) Arıza nedeni ile ruhsatsız zemin tahribi yapıldığı takdirde işe başlamadan önce AYKOME’ye, “[aykome@ankara.bel.tr](mailto:aykome@ankara.bel.tr)” e-mail adresine ve AYKOME’nin faksına bildirilir. Parsel bağlantılarında arıza sahibi 7 iş günü içerisinde; kurum ve kuruluşlar ise takip eden ayın ilk haftası yaptıkları çalışmalarını toplu olarak ruhsatlandıracaklardır. Ruhsatlandırılmadığı takdirde 5. Madde hükümleri uygulanır.

**Düzeltilebilir İmalatlar**

**MADDE 15 -** (1) Ruhsatlı kazılarda**;** müeyyideyi gerektiren çalışmaların tespit edilmesi durumunda, tutanak tanzim edilerek düzeltilebilir imalatlar için süre verilir. Tutanak ilgilisine tebliğ edilerek bir sureti idareye sunulur. Yapılan yazılı bildirime veya tutulan tutanağa rağmen kurum, kuruluşlar, özel veya tüzel kişiler emniyet ve trafik tedbirlerini 1(bir) iş günü, diğer olumsuzlukları da 5 (beş) iş günü içerisinde yerine getirmemesi durumunda AYKOME Şube Müdürlüğü tarafından Müeyyide Yönetmeliğine göre işlem başlatılarak yasal yollara başvurulur.

**Cezanın Uygulanması**

**MADDE 16** – (1) AYKOME Müeyyideler yönetmeliğinin 12. Maddesi haricinde ki maddeler kapsamında, düzenlenen tespit tutanaklarına istinaden, ilgili cezai müeyyide Büyükşehir Belediye Encümeni tarafından uygulanır.

**İtirazlar**

**MADDE 17 -** (1) Uygulanan müeyyideye, gerekçeli olarak yapılan itirazların AYKOME Şube Müdürlüğünce değerlendirilerek, gerekçeye istinaden Belediye Encümen’i tarafından cezai müeyyide kaldırılır.

**Tespit Tarihi**

**MADDE 18 -** (1) Uygulanan müeyyidelerde tutanakların tarihi esas alınır. Ancak müeyyide uygulanan işin yapıldığı tarihin resmi olarak ispatlanması halinde müeyyide o tarihe göre uygulanır.

**Kazı Harici Tahribat**

**MADDE 19 -** (1) Kazı yapılan alanda iş makineleri veya aparatları ile zeminde yapılan tahribat için, tahrip edilen alan kadar 5. Madde hükümleri uygulanır.

**Uygunsuz Kazı**

**MADDE 20** -(1) Yeraltından insan eli marifetiyle yapılan kazılarda, 2 (iki) katı cezalı stabilize zemin tahrip bedeli ilgilisinden tahsil edilir.

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

**Çeşitli ve Son Hükümler**

**Yürürlükten kaldırılan yönetmelik**

MADDE 21 - (1) 14/09/2012 tarih ve 1527 sayılı Ankara Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylanan Alt Yapı Koordinasyon Merkezi Müeyyideler Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

**Yürürlük**

**MADDE 22** - (1) Sayıştayın görüşü alınan bu Yönetmelik ilanı tarihinde yürürlüğe girer.

**Yürütme**

**MADDE 23** - (1) Bu yönetmelik hükümlerini Ankara Büyükşehir Belediye Başkanı yürütür.